



安徽中联国信

AN HUI ZHONG LIAN GUO XIN



安徽中联国信资产评估有限责任公司

地址：合肥市高新区科学大道107号天贸大厦13楼

邮编：230088

国信办公室：0551-69115120 13866758334

国信综合部：0551-69113127

国信评估一部：0551-69113053

国信评估二部：0551-69113083

国信评估三部：0551-69113232

国信评估四部：0551-69113760

国信造价房产部：0551-69113715

网址：www.gxcpv.cn

Email：gx@gxcpv.cn



安徽中联国信

AN HUI ZHONG LIAN GUO XIN

客观公正 诚信服务
勤勉尽责 专业进取

安徽中联国信资产评估有限责任公司

ANHUI ZHONGLIAN GUOXIN ASSETS APPRAISAL CO., LTD.



安徽中联国信

AN HUI ZHONG LIAN GUO XIN

TABLE OF CONTENT 目录

走进我们/ABOUT US	01
业务范围/BUSINESS SCOPE	02
资质证书/CERTIFICATIONS	03
技术力量/TECHNICAL	07
评估业绩/PERFORMANCE	08
合作伙伴/PARTNER	09
中联评估集团/CHINA UNITED	15
服务优势/ADVANTAGE	19
党组织建设/PARTY ORGANIZATION BUILDING	31

客 观 公 正 诚 信 服 务

勤 勉 尽 责 专 业 进 取

竭诚为各新老客户提供优质服务

走进我们/About us

安徽中联合国信资产评估有限责任公司前身为安徽资产评估事务所，成立于1993年，隶属于安徽省国有资产管理局。1999年11月脱钩改制为安徽国信资产评估有限责任公司。2013年11月，作为财政部“做大做强”评估行业改革试点的首批参与单位，加入国内评估行业的领军单位——中联资产评估集团，更名为安徽中联合国信资产评估有限责任公司。

公司具备北京和合肥双总部、双证券期货业务资产评估资质，为中国资产评估协会理事单位、安徽省资产评估协会副会长单位。



安徽中联合国信

安徽中联合国信资产评估有限责任公司

立信中联会计师事务所
(特殊普通合伙) 安徽分所

安徽国信房地产土地资产评估有限公司

中联国际工程造价安徽分公司

业务范围/Business Scope



证券期货业务
资产评估



证券期货业务
财务报表审计



企业收购、出售、改制、
合并、分立、联营、
股份经营、投资、清算评估



投资分析
及咨询业务



金融不良资产处置
评估及偿债能力评价



绩效评价



工程造价、
财务咨询服务



社会稳定
风险评估



各类资产的转让、
抵押、担保、租赁评估



矿业权评估

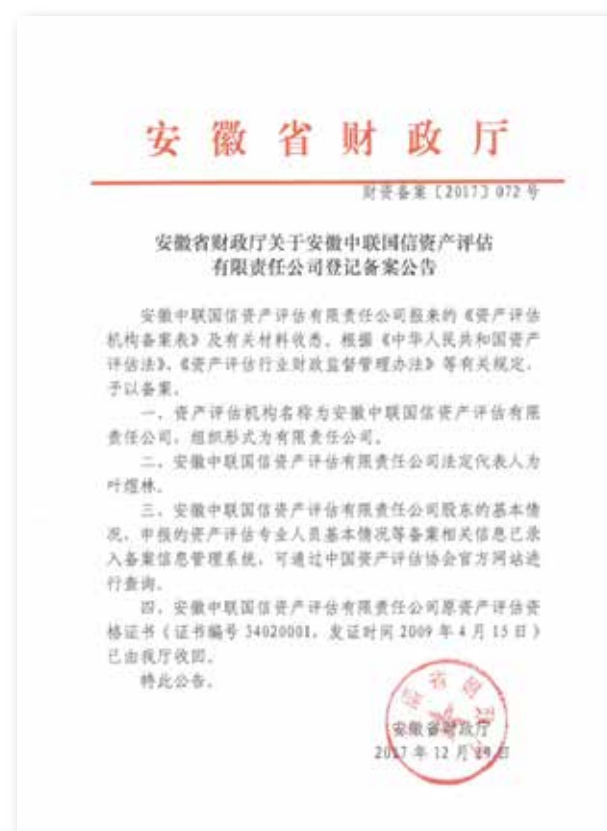


资质证书/Certifications

安徽中联合国信三证合一营业执照
安徽省财政厅资产评估登记备案公告
证券期货相关业务评估资格证书
安徽省自然资源厅土地评估登记备案函
探矿权采矿权评估资格证书
中国资产评估协会单位会员证书

STRENGTH WITNESSES PROFESSIONAL PROGRESS

实力见证 专业进取



安徽省财政厅资产评估登记备案公告



安徽中联合国信资产评估有限责任公司三证合一营业执照



证券期货相关业务评估资格证书



探矿权采矿权评估资格证书



中国资产评估协会单位会员证书



安徽省自然资源厅土地评估登记备案函

资质证书/Certifications

安徽中联合国信江南分公司

安徽中联合国信江南分公司营业执照

立信中联会计师事务所

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)安徽分所执业证书

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)安徽分所业执照

安徽国信房地产

安徽国信房地产土地资产评估有限公司营业执照

安徽中联合国信房地产估价备案证书

安徽省财政厅土地资产评估备案公告

安徽省财政厅地产评估备案公告

安徽省自然资源厅土地资产评估备案函

安徽中联合国信江南分公司



安徽中联合国信江南分公司营业执照

安徽国信房地产



安徽国信房地产土地资产评估有限公司营业执照



安徽中联合国信房地产估价备案证书

立信中联会计师事务所



立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)安徽分所执业证书



立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)安徽分所业执照



安徽省财政厅土地资产评估备案公告



安徽省财政厅房地产评估备案公告



安徽省自然资源厅土地资产评估备案函

技术力量/Technical

公司由一批多年从事资产评估的各行业经验丰富的人员组成,现有专职员工67人,资产评估师35名,一级造价工程师5名,土地估价师5名,矿业权评估师9名,另有一批各行业特聘专家提供专业技术支持。公司拥有安徽省注册会计师资产评估行业领军(高端)人才及中国资产评估行业高端人才6人。

公司常年派出专家参与资产管理部门和行业协会的专家评审、业务检查及行业建设工作,历年多人多次担任了原国家国有资产管理局、中评协、中国证监会安徽省证监局、安徽省财政厅、安徽省国资委、安徽省审计厅、安徽省评协、合肥市国资委、芜湖市国资委、国元证券、华安证券等单位的审核专家、检查指导顾问、评审委员、专业委员会委员和内核委员,为安徽省市场经济及资产评估行业的健康发展发挥了积极作用。



评估业绩/performance



公司自1993年以来,已先后成功完成了包括公司首发上市60余家,大中型企业改制150余家及各类资产评估项目5000余项,累计完成的评估总值超过6万亿元。

从业项目涉及金融、能源、交通、建筑、房地产、水利和公共设施、采矿、钢铁、纺织、化工、机械制造、农业、汽车、传媒、IT等多个行业,包括公司上市、国有大中型企业改制、中外合资合作、金融不良资产处置、偿债能力分析与评价、诉讼案件、资产证券化及各类资产转让等多种经济行为,均取得了资产管理部门的批准或其他行政主管部门及经济行为当事人的认可,在各行政主管部门、经济行为当事人和同行业中得到了充分认可和信赖,享有较高声誉。





合作伙伴/Partner

公司系众多大型国企、金融企业、法院的入围评估机构，包括：宝武集团、中盐集团、中国信达、中储粮、安徽投资集团、安徽交控集团、安徽国控集团、海螺集团、铜陵有色、淮河能源、淮北矿业、皖北矿业、江淮汽车、叉车集团、国元集团、合肥建投、合肥产投、兴泰控股、中国银行、农业银行、国开行、中信资管（原中国华融）、东方资管、安徽省高院、合肥中院、淮南中院、池州中院、科大讯飞、国盾量子、洽洽食品等诸多单位，包括且不限于以下单位（排名不分先后）。





合作伙伴 / Partner

 安徽高速公路股份有限公司 ANHUI EXPRESSWAY COMPANY LIMITED	 WANWEI 皖维	 皖能电力	 皖新传媒 WANXIN MEDIA	 HELI 安徽合力	 华塑股份	 国盾量子 QuantumCTek	 Nexchip 晶合集成
 科大讯飞 IFLYTEK	 长信科技	 Visionox 维信诺	 安孚科技 ANFU TECHNOLOGY	 国轩高科 GOTION HIGH-TECH	 美菱 Meiling	 国机集团	 安科
 洽洽食品 ChaCha	 丰乐种业	 丰原药业	 新力金融 XINLI FINANCE	 合肥百货	 皖通科技 WANTONG TECHNOLOGY	 ATCOI 设计总院	 东华科技
 辉隆股份 HUILONG CO.,LTD	 安凯客车	 国元金控	 MA STEEL 马钢集团	 安利 ANLI	 HSTD 黄山旅游	 安徽九华山旅游发展股份有限	 yuwell 鱼跃 让科技服务生命



合作伙伴 / Partner

中联评估集团成员单位



本公司为中联评估集团的成员单位。

中联评估集团是中国首家获财政部授权批准、国家工商局核准设立的评估集团，为国内规模和影响力最大的评估咨询综合服务专业机构，拥有全部国家特许评估相关执业资质。

中联评估集团汇集了一批来自国家国有资产管理部、财政部门、国土资源管理部门、金融资产管理部的资深专家、学有专长的硕士博士、各专业领域的资源专家，厚实的专业背景与丰富的资源构成中联评估集团的核心资本。

中联评估集团多位高级专业人士分别现任或曾任以下政府部门专家顾问，在法规政策准则和监管问题的研究中，积累了厚重的专业资本。

中国证监会发行审核委员会委员

中国证监会并购重组委员会委员

中国证监会并购重组咨询委员会委员

国家《评估法》立法顾问小组专家

财政部资产评估准则委员会委员

财政部会计准则委员会咨询专家

财政部资产评估准则技术委员会委员

国务院国资委评估咨询审核专家

财政部评估咨询审核专家

工信部产权市场评审专家

中国矿业权评估协会副会长单位



中联评估集团



中联评估集团

中联国际工程公司



服务优势/Advantage

安徽中联合国信秉承“客观公正、诚信服务、勤勉尽责、专业进取”的企业理念，竭诚提供优质服务。



1.协调沟通能力

2.股份制改造、IPO项目从业经验

3.上市公司并购重组项目从业经验

4.基金管理公司、基金投资企业评估服务经验

5.破产清算资产评估经验

6.不良债权评估经验

7.国有企业价值评估从业经验

8.单项资产评估及其他咨询服务



1.协调沟通能力

本公司是一家总部注册于中国合肥的证券期货业务评估机构，近年来，为国有企业整体改制、重大资产重组项目提供了优质的企业价值资产评估及相关咨询服务，均获得了国有资产管理部門、证券监督管理部門等国家或安徽省行政部門的审批通过，对于国有企业、大型企业集团的股份制改造、股权转让、收购兼并、增资、IPO及上市公司重组等业务，在法律法规、国家政策、财务处理、资产评估等诸多方面具有的丰富经验，可为委托人提出专业的建议。

本公司与财务顾问、其他各专业机构保持了良好的业务合作，具有大型项目上与其他企业机构较强的业务协作能力。工作人员在项目执行、报告审核等各环节始终保持与委托人等各方的及时沟通。



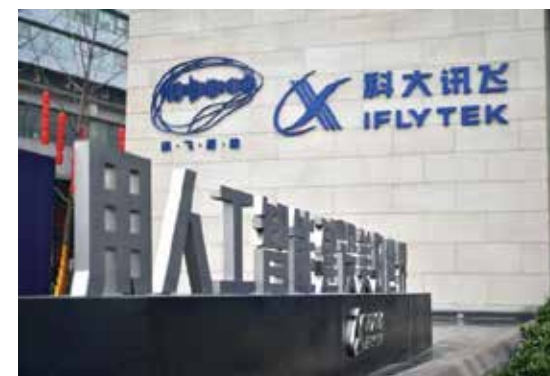


2. 股份制改造、IPO项目从业经验

本公司从事了大量企业股份制改造、IPO项目的资产评估工作, 包括且不限于以下单位:

科大讯飞股份有限公司
江苏鱼跃医疗器械股份有限公司
上海延华智能科技股份有限公司
安徽新华传媒股份有限公司
合肥城建发展股份有限公司
安徽六国化工股份有限公司
安徽安纳达钛业股份有限公司
安徽鑫龙电器股份有限公司
安徽皖通科技股份有限公司
安徽鸿路钢结构(集团)股份有限公司
合肥安利合成革股份有限公司
安徽金禾实业股份有限公司

洽洽食品股份有限公司
安徽九华山旅游发展股份有限公司
安徽口子酒业股份有限公司
志邦厨柜股份有限公司
欧普康视股份有限公司
安徽富煌钢构股份有限公司
安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司
华星化工股份有限公司
合肥工大高科信息科技股份有限公司
合肥颀中科技股份有限公司
黄山谷捷散热科技有限公司
等60余家。



科大讯飞股份有限公司



安徽新华传媒股份有限公司



安徽六国化工股份有限公司



安徽富煌钢构股份有限公司



江苏鱼跃医疗器械股份有限公司



志邦厨柜股份有限公司



3.上市公司并购重组项目从业经验

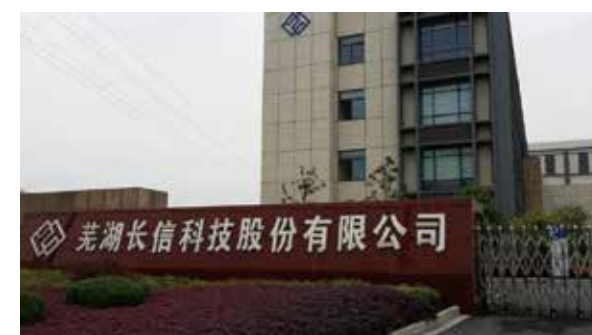
本公司从事了大量上市公司重大重组企业价值的资产评估工作，包括且不限于以下项目：



- 2023年芜湖长信科技发行股份及支付现金购买资产评估项目；
- 2023年皖能股份收购环保发电及抽水蓄能公司股权评估项目；
- 2022年海螺水泥收购宏基水泥等多家公司的股权项目；
- 2022年合肥百货大楼集团收购某跨境电商股权评估项目；
- 2022年皖维高新发行股份购买皖维酞盛股权评估项目；
- 2021年安德利百货收购股权及出售股权评估项目；
- 2021年合肥丰乐种业受让某生物科技公司股权评估项目；
- 2021年荣丰控股购买某医疗器械公司股权评估项目；

- 2021年海螺水泥收购海螺新能源等多家公司的股权评估项目；
- 2020年合肥丰乐种业受让湖南某种业公司股权评估项目；
- 2020年安徽省投资集团、安徽安兴联合总公司转让华安期货股份评估项目；
- 2019年合肥城建发行股份购买合肥工投工业科技公司股权评估项目；
- 2019年科大讯飞收购讯飞皆成公司股权项目；
- 2019年洽洽食品吸收合并合肥华康资产管理有限公司评估项目；
- 其他历年主要重组项目：

科大讯飞发行股份收购北京乐知行股权，新华传媒认购杭州蓝狮子增发新股份及受让其股权，合肥城建收购三亚丰乐实业股权，皖能股份收购安徽能源集团所持国电铜陵发电、国电蚌埠发电、淮南洛能发电，中鼎收购德国WEGU HOLDING GMBH股权，安徽水利吸收合并安徽建工，东源电器发行股份购买国轩高科股权，麦捷电子发行股份收购星源电子股权，国通管业发行股份购买资产合肥通用股权，江淮汽车吸收合并江汽集团，皖维股份购买皖维集团相关资产，方兴科技重大资产重组，雷鸣科化吸收合并湖南西部民爆，皖能电力发行股份收购安徽省能源集团子公司股权，长信科技发行股份收购赣州德普特股权等。



芜湖长信科技股份有限公司



安徽海螺水泥股份有限公司

4.基金管理公司、基金投资企业评估服务经验

本公司从事过大量的基金管理公司、基金投资企业的评估工作，包括但不限于以下项目：

安徽省铁路发展基金拟受让深圳市领汇基石股权投资基金合伙企业（有限合伙）部分有限合伙人财产份额价值评估项目；

安徽省铁路发展基金拟转让所持有合肥中安阳光新能源产业投资合伙企业（有限合伙）有限合伙人财产份额项目；

安徽海螺投资有限责任公司拟定向减资而涉及的安徽国富产业投资基金管理有限公司股东全部权益价值评估项目；

安徽省投资集团拟转让所持的合肥同安创业投资基金行（有限合伙）49%基金份额价值评估项目；

洽洽食品拟收购蔚然（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙）44.383%基金份额价值；

合肥芯屏产业投资基金（有限合伙）拟转让所持的北京广汇资产管理中心（有限合伙）有限合伙人财产份额价值；

合肥兴泰资本拟受让合肥北城水务投资基金（有限合伙）100万元实缴出资财产份额项目；

安徽安粮兴业有限公司拟定向减资而涉及的安徽国富产业投资基金管理有限公司股东全部权益价值；

安徽省铁路发展基金股份有限公司拟转让所持的共青城浙银汇嘉投资管理合伙企业（有限合伙）49.78%基金份额价值项目；

安徽华颖智慧物联基金合伙企业（有限合伙）拟增资事宜涉及的该企业合伙人全部权益价值项目；

安徽省铁路发展基金拟转让所持深圳市信中康成投资合伙企业（有限合伙）财产份额权益价值；

安徽省铁路发展基金拟转让所持靖安洪大招昆股权投资合伙企业（有限合伙）财产份额权益价值；

安徽省铁路发展基金拟转让所持前海瑞联七号投资中心（有限合伙）财产份额权益价值；

合肥芯屏产业投资基金（有限合伙）拟转让合肥广芯半导体产业中心（有限合伙）股权项目；

合肥信盟投资管理合伙企业（有限合伙）拟增资项目等。



洽洽食品股份有限公司



合肥兴泰控股集团有限公司



安徽安粮兴业有限公司



安徽省投资集团控股有限公司

5.破产清算资产评估经验

安徽博能清洁能源有限公司破产清算评估项目；
 淮南市金恒房地产开发有限公司进行破产清算评估项目；
 安徽大富装饰股份有限公司进行破产清算评估项目；
 安徽新伊科电力设备有限公司进行破产清算评估项目；
 安徽万泓置业投资有限公司破产重整评估项目；
 合肥耀华房地产开发有限公司破产清算评估项目；
 安徽国森药业有限公司进行破产清算评估项目；
 黄山温泉风景区联合旅游管理有限公司强制清算评估项目；
 安徽文达电子有限公司等19家关联单位合并破产重整评估项目；
 国购投资有限公司及其子公司进行破产重整评估项目；
 安徽金安不锈钢铸造有限公司进行破产重整评估项目；
 安徽大唐物资有限公司破产清算评估项目；
 安徽龙华竹业、安徽盛雅地板和安徽龙华工贸破产清算项目等。



国购投资有限公司



黄山温泉风景区联合旅游管理有限公司

6.不良债权评估经验

中国东方资产管理股份有限公司安徽省分公司拟处置宁波金美亚池州管桩有限公司债权项目；
 中国农业银行股份有限公司芜湖分行拟对安徽天龙电器线缆集团有限公司等3户债权及股权资产评估项目；
 中国长城资产管理公司安徽省分公司拟处置安徽任我行汽车服务有限公司等4户债权评估项目；
 安徽省投资集团控股有限公司拟转让资产包而涉及的资产包内的23笔不良债权项目；
 安徽兴泰融资租赁有限责任公司拟处置安徽恒生机械制造有限公司等38户45笔不良资产项目；
 安徽兴泰融资租赁有限责任公司拟处置逾期应收债权而涉及的芜湖圣罗纺织实业有限公司等13户16笔不良资产项目；
 中国信达资产管理股份有限公司安徽省分公司拟处置119户债权资产包项目；
 安徽兴泰融资租赁有限责任公司拟处置安徽恒生机械制造有限公司等52户涉及72笔不良债权资产价值分析项目；
 中国农业银行股份有限公司阜阳分行拟转让不良债权资产项目债权资产价值分析报告；
 中国长城资产管理合肥办事处拟处置颍上县八里河渔场不良债权资产项目等金融企业处置不良债权评估项目。



中国东方资产管理股份有限公司



中国长城资产管理公司



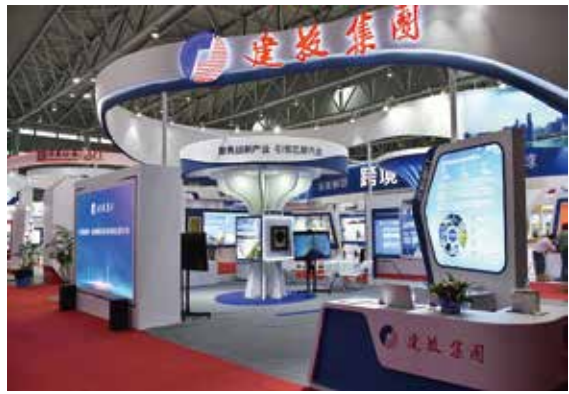
7. 国有企业价值评估从业经验

本公司从事了大量国有企业价值的资产评估工作，积累了丰富的质量优势,包括但不限于：

- | | |
|--------|--------|
| 海螺集团 | 安徽国控集团 |
| 铜陵有色 | 皖维集团 |
| 铜化集团 | 省建工集团 |
| 淮河能源集团 | 国元集团 |
| 淮北矿业集团 | 机场集团 |
| 省能源集团 | 省旅游集团 |
| 省投资集团 | 省徽商集团 |
| 江汽集团 | 省盐业集团 |
| 马钢集团 | 省淮海集团 |
| 省交控集团 | 六安农商行 |
| 皖北煤电集团 | 兴泰集团 |
| 叉车集团 | 新力金融 |
| 军工集团 | 青藏铁路公司 |



江汽集团



建投集团



叉车集团



马钢集团



安徽省交控集团



淮河能源集团

8. 单项资产评估及其他咨询服务

知识产权、房地产、机器设备、矿业权等单项资产产品评估经验。
投资咨询, 可行性研究、企业绩效评价及其他定制化的咨询服务。

党组织建设及党建活动开展情况

PARTY ORGANIZATION BUILDING AND PARTY BUILDING ACTIVITIES CARRIED OUT



中共安徽中联合国信资产评估有限责任公司支部委员会前身为安徽资产评估事务所党支部，成立于1993年，隶属于合肥市注册会计师、资产评估师行业党委，现有正式党员10名，其中股东中党员3人，兼职党务工作者5人。

在上级党委的关心指导下，安徽中联合国信党支部积极开展各项党建工作，并获得：

“2014-2015年度安徽省注册会计师行业示范基层党支部”

“2016年度市级示范基层党组织”

“2015-2017年度安徽省行业党委先进基层党组织”

“2023年全市先进行业基层党组织”等荣誉

党支部积极组织员工参加社会公益，2023年组织全体员工向甘肃省临夏州积石山县地震灾区捐款。

“中联合国信1+1党建工作法”



安徽中联合国信党支部作为党的基层组织严格

贯彻执行上级党组织的各项党建活动安排，党支部结合行业和公司实际情况，提出并实施了“中联合国信1+1党建工作法”。



政治理论学习
+
业务培训

将政治理论学习与评估业务培训深度融合。



党员负责人
+
项目团队

以具体项目工作需求为导向，结合党员专业技术特长，强化党员责任。



公司
+
客户

通过与客户单位开展联合党建活动（如为客户单位提供相关培训、开展座谈会、联合举办联谊活动等），进一步推动了业务与党建工作的粘合度。



线下
+
线上

建立党员阵地建设区，拓展党员学习教育途径。通过建立1个党员活动中心和1个党员交流群的党建阵地建设区，拓展党建阵地空间、改善党建活动条件。